



id: SI\_002

model: qwen/qwen3.6-plus

seeds:

04\_risiko: mulighet

03\_relasjon: konkurranse

05\_handling: vent

01\_perspektiv: strategisk

02\_tidhorisont: kortsiktig

## Instans SI\_002

**Seeds:** strategisk | kortsiktig | konkurranse | mulighet | vent

Jeg velger (d) – en taktisk hybrid som utnytter BIM-koordinators rolle som informasjonsregulator, ikke gatekeeper. **Kortsiktig** må entreprenøren starte i februar for å unngå 800 000 NOK/uke i dagbøter. Men å signere uten vilkår er juridisk eksponering. **Strategisk** hefter jeg godkjenningen til NS 8407 §12-3 (endringshåndtering) og TEK17 §11-4 som ufravikelig minstekrav. Jeg signerer revisjon D i BIM 360/ACC med «Conditional Approval», knyttet til en formell Issue: «Brannspredning i ventilert hulrom – ikke dokumentert i samsvar med TEK17 §11-4. Godkjenning forutsetter uavhengig brannfaglig avklaring innen 15.03. Ansvar for konsekvenser ved manglende dokumentasjon tilligger prosjektleder/arkitekt.» Dette er ikke en kommentar; det er en kontraktsmessig betingelse som bryter implisitt aksept.

**Konkurranse** handler om markedets hukommelse. Å bli erstattet for «forsiktighet» er en kortvarig skramme. Å stå med signert modell som ikke dekker TEK17, er karriereslutt. Pensjonskassen kjøper juridisk trygghet, ikke elegant rømning. **Mulighet** ligger i å bruke BIM til å parallellprisere en midlertidig brannløsning (f.eks. intumescent bånd ved dekkegjennomføring eller midlertidig ventilasjonsstopp). Det holder fremdrift uten å bryte lov.

**Vent** er ikke passivitet – det er taktisk forskyvning av full juridisk aksept. Jeg krever ikke driftsstans, men jeg fryser aksepteringsdatoen til brannkonsulentens svarer. Dette flytter risikoen tilbake til beslutningstakerne, samtidig som kontrakten puster.

### Neste steg:

1. Opprett Issue i BIM 360 med «Conditional Approval», tagg PL, arkitekt og byggherre, sett frist 15.03 for brannvurdering, og lås versjon D med denne betingelsen.



2. Send formell e-post med referanse til NS 8407 §12-3 og TEK17 §11-4, vedlegg BIM-spor, og krev skriftlig bekreftelse på at entreprenør starter på eget ansvar inntil brannfaglig godkjenning foreligger.
3. Be entreprenør om fastpris på midlertidig brannbånd/ventilasjonsstopp i hulrommet, klar til montering innen uke 10, for å sikre TEK-samsvar uten fremdriftstap.