



id: SI_001

model: qwen/qwen3.6-plus

seeds:

04_risiko: mulighet

03_relasjon: konkurranse

05_handling: vent

01_perspektiv: økonomisk

02_tidhorisont: kortsiktig

Instans SI_001

Seeds: økonomisk | kortsiktig | konkurranse | mulighet | vent

Jeg velger (d). Å signere med forbehold (a) er juridisk hult; TEK17 §11-4 anerkjenner ikke BIM-kommentarfelter. Å eskalere brutalt (b) utløser umiddelbart 800 000 kr/uke i forsinkelseskostnad og gjør deg utbyttbar i et hardt konkurransepreget marked. Å nekte (c) frarøver deg kontroll og etterlater deg som passiv vitne.

Løsningen er aktiv venting: isoler risikoen, frigjør resten. Jeg godkjenner revisjon D med status «IKKE-BYGGEKLAR – BRANNKRITISK», og deler modellen i to parallelle spor. Spor 1 frigis umiddelbart for produksjon. Dette adresserer det kortsiktige fremdriftskravet og sparer ~7,2 MNOK i potensielle dagbøter. Spor 2 – de ventilerte hulrommene – låses med en digital blokkering som krever signert brannrapport. Samtidig legger jeg frem et «Midlertidig ansvarsfraskrivesskjema» for prosjektleder, entreprenør og arkitekt. Her aksepteres arbeidet eksplisitt på deres økonomiske og kontraktsmessige ansvar frem til mai. Dette skaper en juridisk brannmur som beskytter din familie og boliglån, samtidig som krana ikke står stille.

Dette snur en krise til en mulighet. Ved å levere kontrollert fremdrift i stedet for binære ja/nei, positionerer du deg som uunnværlig. I et marked der BIM-koordinatorer raskt erstattes ved konflikt, er det den som håndterer usikkerhet som vinner. Vi venter ikke passivt på mai; vi venter strategisk ved å skyve ansvaret der det tilhører og opprettholder kontantstrømmen i prosjektet.

Neste steg:

1. Opprett to arbeidssett i Common Data Environment: IFC_FRI og IFC_BRANN_VENT . Distribuer til entreprenør med merknad om at kun IFC_FRI er kontraktsmessig frigitt for produksjon per dags dato.



2. Send varslingsbrev til prosjektleder med utkast til «Risikofordelingsprotokoll Rev. 0» og krav om signatur innen 48 timer, med referanse til NS 8407 § 14 (ansvar ved avvik fra spesifisering).
3. Book 2-timers «pre-review» med brannkonsulenten i uke 9, dekket over prosjektets risikoreserve, for å flytte avgjørelsespunktet fra mai til slutten av mars uten å stoppe hovedfremdriften.