



id: SI_007

model: anthropic/claude-sonnet-4.6

seeds:

04_risiko: mulighet

03_relasjon: avhengighet

05_handling: vent

01_perspektiv: strategisk

02_tidhorisont: langsiktig

Instans SI_007

Seeds: strategisk | langsiktig | avhengighet | mulighet | vent

Kjerneanalyse

Prosjektleders “godkjenn nå, vent til mai”-logikk er en klassisk kortsiktig avhengighetsfelle. Man gjør seg avhengig av at ingenting går galt — og overfører all risiko til den som signerer. Det er ikke en strategi. Det er utsettelse forkledd som pragmatisme.

Alternativ (b) er riktig — men med strategisk presisjon.

Eskalering til byggherre er ikke bare det etisk korrekte; det er det strategisk langsiktige trekket for alle parter, inkludert deg selv.

Hvorfor ikke (a) eller (c)?

Forbehold i kommentarfeltet gir deg juridisk ryggdekning på papiret, men signerer du revisjon D, koordinerer du aktivt videre arbeid basert på en potensielt TEK17-stridig løsning. Domstolen vil ikke lese kommentarfeltet ditt som en fritakserklæring — de vil lese det som at du visste og fortsatte. (c) er feigt og ineffektivt: neste BIM-koordinator har ikke din kunnskap om hulrommene. Problemet eksisterer uansett.



Den strategiske muligheten

Pensjonskassen som byggherre vet ikke at de er eksponert. Det er din mulighet. Skriv en kort, faktabasert e-post direkte til byggherre (ikke bare prosjektleder) med tre punkter:

1. **Funn:** Revisjon D introduserer hulrom som kobler på tvers av etasjer uten dokumenterte brannskiller — mulig brudd på TEK17 §11-4.
2. **Risiko:** Hvis brannkonsulent bekrefter brudd etter ferdigstillelse, kan kommunen nekte brukstillatelse. Da mister pensjonskassen 1. april uansett — pluss mulig rivingsplikt.
3. **Forslag:** Bestill en hastegjennomgang — én uke, ikke mai. Brannkonsulenter tar hasteoppgaver. Kostnaden er 80–150 000 NOK. Alternativet er langt dyrere avhengighet av hell.

Bygg inn setningen: “Jeg kan ikke signere revisjon D uten denne avklaringen, og dette varselet er gitt skriftlig i henhold til mine plikter som BIM-koordinator.”

Pensjonskassen har sterkere incentiv til å løse dette enn prosjektleder — de sitter med dagbøtene og leietakeransvaret langsiktig.

Neste steg

1. **I dag:** Send skriftlig varsel til byggherre og prosjektleder — én side, tre punkter, datert.
2. **I morgen:** Ring én-to uavhengige brannkonsulenter og innhent pris og tilgjengelighet for hastegjennomgang innen én uke.
3. ****Denne uken**